

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

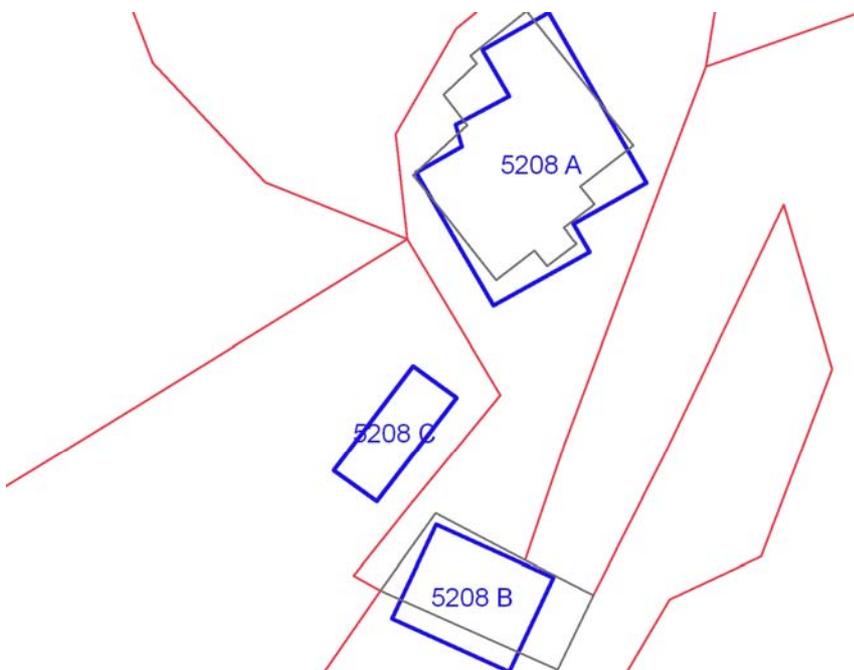
SCHEDA N. 5208

Toponimo ed indirizzo Pod.e Molinuzzo Via Colle d'Agnola 52

Schede 1985: n. 05/ 531-532-533

CTR 1:5000: foglio n. 275113

NCT: foglio/particella 32/103;32/101;32/475



	OGGETTO	*
A	mulino	V
B	fienile	V
C	porcilaia	V

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 15/10/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione permanente	
B	Abitazione temporanea	
C	Altro	
Note C: Rimessa-deposito		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
B	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
C	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		

Coperture	gravi		
Gronde e cornicioni	assenti		
Comignoli	assenti		
Intonaci	assenti		
Muri a faccia vista	assenti		
Aperture	assenti		
Infissi e persiane	gravi		
Elementi costruttivi/decorativi	assenti		
Elementi aggettanti (tettini)	assenti		
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>			
A	Buono		
B	Buono		
C	Buono		
<b>VALORE</b>			
A	Medio		
B	Medio		
C	Medio		
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Medio	
	Recinzione esterna	Nell'area di pertinenza sono in corso lavori di sistemazione. Aia costruita in pietra di Medio Valore (V)	
	Cancello		
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: gravi	
	Pavimentazione	gravi	
	Muri a retta in c.a.	leggere	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	
	Vegetazione incongrua	non valutabile	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	Tettoia per auto
	Baracche precarie	assenti	
<b>VISIBILITA'</b>			
Solo locale			



